



APECC

ASOCIACIÓN PROVINCIAL DE EMPRESAS DE
CONSTRUCCIÓN DE CASTELLÓN

NOTICIAS APECC

C/RUIZ VILA Nº 8, 12001 CASTELLÓ

964 227 166

PUBLICACIÓN EN EL BOP

Se ha publicado en el BOP de la provincia de Castellón del pasado día 8 de febrero de 2024, la Resolución y Acta de la Comisión Negociadora del Convenio Colectivo para las industrias de Construcción, Obras Públicas e Industrial Auxiliares de la provincia de Castellón del 26 de enero 2024 por la que se confecciona el Calendario Laboral para el año 2024, se fija el incremento de los conceptos salariales y extrasalariales (dieta, media dieta, kilometraje y desgaste herramienta) y se fijan las aportaciones al Plan de Pensiones del Sector de la Construcción establecido en el libro III del VII Convenio General del Sector de la Construcción para los años 2022, 2023 y 2024.

¡TUS ENTRADAS A REBUILD 2024!

Es un placer para APCEspaña invitarte a [REBUILD - 2024 \(19-21 MARZO | MADRID - IFEMA\)](#).

REBUILD es la cumbre anual de innovación para la edificación y la arquitectura para transformar el sector a través de la **industrialización, la digitalización, la sostenibilidad, la descarbonización y el diseño.**

Durante 3 días, más de 24.000 profesionales acudirán a descubrir las últimas soluciones industrializadas, materiales sostenibles y sistemas de las más de **500 firmas expositoras** que presentan sus novedades en la zona showroom.

Junto al **Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0**, el mayor foro de conocimiento y tendencias con un programa único de conferencias. **Más de 600 expertos en 8 auditorios** simultáneos mostrarán los proyectos más disruptivos y casos de éxito para cada segmento del sector de la edificación (vivienda, hotel, retail, oficina, sociosanitario e institucional) y con una agenda propia para cada perfil profesional (promotor, constructor, arquitecto, aparejador, BIM Manager, ingeniero, instalador...).

Expertos de la talla de **Emilio Ortiz**, Arquitecto y Socio en Foster + Partners; **Tristán López Chicheri**, CEO de L35 Arquitectos; **Enrique Norten**, Arquitecto en TEN Arquitectos; **Carmelo Zappulla**, Arquitecto doctorado y Socio Fundador de External Reference Architects; **Marta Ambor**, Presidenta y Co-Fundadora de Andorra Blockchain Association; **Juan Antonio Gómez-Pintado**, Presidente de Vía Ágora; **Christian Joffroy**, Socio y Director de Joffroy + Partners; **Martin Lejarraga**, Arquitecto en Martin Lejarraga Architecture Office; **Ana Bassat**, Socia Fundadora de b720 Fermín Vázquez Arquitectos; **Anna Guanter**, Responsable de Innovación Inmobiliaria de Culmia; **Fermín Vázquez**, Arquitecto y Socio Fundador de b720 Fermín Vázquez Arquitectos; **Óscar Miguel Ares Álvarez**, Arquitecto; **Jorge Jover**, Arquitecto Socio de ABJM Oficina de Arquitectura y Socio & Director de Borrell Jover Arquitectura; **Rocío Pina**, Socia Fundadora de ENORME Studio; **Anna Guanter**, y **David Martínez**, CEO de AEDAS Homes, que, entre otros, mostrarán las claves de la nueva edificación.

Además, otras actividades como el Challenge de Industrialización, ConstructionTech Startup Forum, los múltiples talleres y workshops, Foro de Construcción en Madera, Talent Marketplace, Leadership Summit y los Advanced Architecture Awards, hacen de REBUILD una **plataforma única de negocios, inspiración y networking al más alto nivel.**

Desde REBUILD seguirán impulsando la transformación en la forma de construir. Este cambio de modelo ya empieza a ser efectivo, podemos ver que ha empezado la transición del modelo tradicional a un modelo industrializado, con la digitalización en los procesos e implementaciones de nuevas tecnologías que nos ayudan a mejorar los consumos de recursos y nos conducen a una mejora de la eficiencia para tener edificios más sostenibles.

Gracias al acuerdo de colaboración entre APCEspaña y REBUILD 2024, nos complace ofrecerte una invitación BUSINESS PASS O PREMIUM VIP PASS para que no te pierdas la gran cita de industrialización, sostenibilidad y digitalización para la edificación.

Para ello:

- Accede al link de registro: https://rebuild.ticketsnebext.com/rebuild_2024/es/register/RegisterPage/visitante
- Introduce el código en la parte superior izquierda y clicas APLICAR DESCUENTO.
- Selecciona el pase deseado (Business o Premium VIP), la cantidad y CONTINUAR.



Es un placer invitarte a
REBUILD 2024
y al Congreso Nacional de
Arquitectura Avanzada y
Construcción 4.0

Consigue tu Premium VIP Pass
con el código:

2H4M4

WWW.REBUILDEXPO.COM



Es un placer invitarte a
REBUILD 2024
y al Congreso Nacional de
Arquitectura Avanzada y
Construcción 4.0

Consigue un 50% de descuento en tu Business
o Premium VIP Pass con el código:

AN4V7

WWW.REBUILDEXPO.COM



**Accelerating
building revolution**

19-21 marzo 2024 | IFEMA MADRID

INDUSTRIALIZACIÓN > SOSTENIBILIDAD > DIGITALIZACIÓN



**Accelerating
building revolution**

19-21 marzo 2024 | IFEMA MADRID

INDUSTRIALIZACIÓN > SOSTENIBILIDAD > DIGITALIZACIÓN

PRESUPUESTOS GVA 2024 Y LEY DE ACOMPAÑAMIENTO

En el BOE se han publicado la (1) Ley de medidas fiscales, administrativas y financieras de la GVA, así como la (2) Ley de Presupuestos de la GVA. Ambas para el ejercicio 2024.

A continuación le facilitamos el acceso a las publicaciones.

(1) Medidas fiscales, administrativas y financieras y de organización: Ley 7/2023, de 26 de diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat.

(2) Presupuestos: Ley 8/2023, de 27 de diciembre, de Presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2024.

Asimismo, le facilitamos el vínculo de acceso a los citados presupuestos en la página web de la GVA: https://hisenda.gva.es/auto/presupuestos/2024/T1_ES.html

JORNADA "RELACIONES LABORALES EN 2024: CAMBIOS Y PREVISIONES"

La Confederación Empresarial de la Comunitat Valenciana (CEV) y Cuatrecasas, tienen el placer de invitarte el próximo miércoles **28 de febrero** a la jornada presencial "Relaciones laborales en 2024: cambios y previsiones" que tendrá lugar en el **Auditorio de la sede de la CEV, C/ Hernán Cortés, 4 de Valencia**, en horario de mañana (09:30h. a 11:30h.)

En el enlace siguiente enlace podrá formalizar la [inscripción](#) del evento.

PROGRAMA:

JORNADA EMPRESARIAL | 28 DE FEBRERO

RELACIONES LABORALES EN 2024: CAMBIOS Y PREVISIONES

 Sede de la CEV (Calle Hernán Cortés, 4. València)

Durante el año 2024 se esperan novedades en torno a la ordenación de las relaciones laborales. Por un lado, el Gobierno de la Nación comenzará a afrontar los diferentes temas comprometidos en el pacto de la coalición. Por otro, en los últimos meses se han abierto ante los tribunales diferentes cuestiones interpretativas, pendientes de respuesta definitiva o de consolidación de su alcance.

En esta jornada se analizarán todas estas posibles novedades, examinando la situación y estudiando sus posibles repercusiones en las relaciones laborales en las empresas. En concreto, se expondrán los siguientes puntos:

- Nuevas reglas procesales sobre extensión de efectos de las sentencias: relevancia para las empresas del RDL 6/2023.
- Hacia una nueva ordenación del tiempo de trabajo: reducción de jornada y usos del tiempo.
- La transposición de la Directiva sobre condiciones laborales transparentes y previsibles y su impacto sobre la contratación laboral.
- Previsiones de modificación legislativa en materia de negociación colectiva.
- Revisión de aspectos claves en materia de reestructuración de plantillas.
- Enfermedad e incapacidad como causas de extinción: actualización jurisprudencial.
- Cuestiones interpretativas a la espera de unificación: el tratamiento del despido disciplinario.

09:30h. Apertura.

- **Carmen Pleite**, presidenta de la Comisión de Relaciones Laborales de la CEV.

09:40h. Relaciones laborales en 2024: cambios y previsiones.

- **Isabel Merenciano**, socia Laboral de Cuatrecasas.
- **José M^a Goerlich**, consejero Laboral de Cuatrecasas y Catedrático de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social en la Universitat de Valencia.

11:00h. Coloquio.

- **Modera: Arturo Cerveró**, director de Relaciones Laborales de la CEV.

[INSCRIPCIONES](#)

ESTUDIOS E INFORMES

ÍNDICES Y TIPOS DE REFERENCIA APLICABLES PARA EL CÁLCULO DEL VALOR DE MERCADO EN LA COMPENSACIÓN POR RIESGO DE TIPOS DE INTERÉS DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS. ENERO 2024

El B.O.E. de 12 de febrero ha publicado la Resolución de 1 de febrero de 2024, del Banco de España, por la que se publican los Índices y tipos de referencia aplicables para el cálculo del valor de mercado en la compensación por riesgo de tipo de interés de los préstamos hipotecarios, así como para el cálculo del diferencial a aplicar para la obtención del valor de mercado de los préstamos o créditos que se cancelan anticipadamente.

ENERO DE 2024

A) Tipos de referencia aplicables para el cálculo del valor de mercado en la compensación por riesgo de tipos de interés de los préstamos hipotecarios.

Permuta de Intereses/Interest Rate Swap (IRS)¹:

Plazos (Años)	Porcentaje
2	2,947
3	2,718
4	2,625
5	2,591
7	2,587
10	2,633
15	2,697
20	2,640
30	2,445

B) Tipo necesario para el cálculo del diferencial a aplicar para la obtención del valor de mercado de los préstamos o créditos que se cancelan anticipadamente.

Porcentaje

Permuta de Intereses/Interest Rate Swap (IRS) a plazo de un año (1) 3,441

¹ La definición y forma de cálculo de estos índices se recogen en la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio (BOE de 6 de julio).

URBANISMO Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Indicamos a continuación diversas publicaciones que se han producido en el Boletín Oficial de Estado (BOE), Diario Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV) y Boletín Oficial de provincia de Castellón (BOP), durante el periodo comprendido entre los días **01 al 10 de febrero de 2024**, en las materias que, para mayor claridad, se han clasificado de acuerdo con los epígrafes siguientes:

1. Economía.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	V-02/02	Resolución	Banco de España	Tipos de interés oficiales de referencia del mercado hipotecario. ¹³⁶⁶⁷	

2. Contratación.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

3. Nombramientos.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	m-06/02	Resolución	C. Medio Ambiente	Nombramiento, Lourdes Nadal Mora, como directora gabinete y Carlos Martí Vicent como asesor asuntos generales. ⁵²²²	

4. Vivienda autonómica.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	J-08/02	Anuncio	VS C. Vivienda y +	Consulta pública previa proyecto decreto aprobación reglamento VPP, Registro Vivienda CV y procedimiento adjudicación viviendas patrimonio público de vivienda. ⁵⁸³⁰	

5. Subvenciones.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

6. Energía.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

7. Urbanismo.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	v-02/02	Resolución	C. Medio Ambiente y +	Publicación informe ambiental y territorial estratégico modificación puntual nº 1/2019, normas subsidiarias. ⁴⁸⁶⁴	Alfondeguilla
DOGV	v-02/02	Anuncio	Ayuntamiento	Información pública aprobación programa actuación integrada UE E 7 PGOU, en régimen gestión por las personas propietarias. ⁴⁸⁹⁸	Atzeneta del Maestrat

DOGV	v-02/02	Resolución	Ayuntamiento	Informe ambiental y territorial estratégico, procedimiento simplificado, modificación puntual normas subsidiarias para calificación suelo como equipamiento sanitario-asistencial. 4900	Ribesalbes
DOGV	v-08/02	Anuncio	Ayuntamiento	Información pública las modificaciones nº 12 y 13 de las normas subsidiarias. 5822	Artana

8. Expropiaciones.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

9. Ordenanzas locales.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

10. Legislación estatal.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	v-02/02	Corrección	M. Presidencia y +	Corrección errores RD 470/2021, 29/06, por el que se aprueba el Código Estructural. 13450	
BOE	x-07/02	Real Decreto	M. Hacienda	Real Decreto 142/2024, 6/2, modificación Reglamento IRPF, aprobado RD 439/2007, 30/3, en materia retenciones e ingresos a cuenta. 14567	

11. Legislación autonómica.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

12. Fiscalidad municipal y administración local.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOP	s-03/02	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación inicial modificación ordenanza fiscal reguladora del IIVTNU, actualización coeficientes.	Betxí
BOP	s-03/02	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación inicial modificación ordenanza fiscal reguladora del IBI.	Alcalà de Xivert

13. Vivienda estatal.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

14. Medio Ambiente

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	v-02/02	Resolución	C. Medio Ambiente y +	Declaración impacto ambiental Proyecto apertura pista forestal partida Pedralba. 4877	Sueras-Vllamalur
DOGV	v-02/02	Resolución	C. Medio Ambiente y +	Declaración impacto ambiental Proyecto modificación sustancial de All Industria productos cerámicos, Keramex, SA. 4887	Vila-Real
DOGV	v-02/02	Anuncio	C. Medio Ambiente y +	Información pública solicitud autorización ambiental planta producción hidrógeno verde, Smartenergy Sol20120017, SLU. 4897	Onda

DOGV	x-07/02	Anuncio	C. Medio Ambiente y +	Información pública concesión demanial ocupación subsuelo, instalación infraestructura telefonía, coincide parcialmente vía pecuaria. 5639	Sierra Engarcerán
------	---------	---------	--------------------------	--	-------------------

15. Laboral

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	x-07/02	Real Decreto	M. Trabajo y E.S.	Real Decreto 145/2024, 6/2, por el que se fija el salario mínimo interprofesional para 2024.	
BOE	j-08/02	Resolución	C. Educación y +	Acta comisión negociadora Convenio Colectivo de Trabajo para la Industria de Construcción, Obras Públicas e Industrias Auxiliares de Cs.	