
NOTICIAS APECC



APECC

ASOCIACIÓN PROVINCIAL DE EMPRESAS DE
CONSTRUCCIÓN DE CASTELLÓN

C/RUIZ VILA Nº 8, 12001 CASTELLÓ

964 227 166

AGENDA URBANA ESPAÑOLA (AUE)



Desde la Subdirección General de Suelo, Información y Evaluación del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, ya está disponible la nueva versión del documento de **Datos Descriptivos de la Agenda Urbana Española** (https://www.aue.gob.es/implementacion#Datos_descriptivos). En el mismo, se recoge la definición y la metodología de cálculo de los datos descriptivos, y su relevancia para poder realizar una aproximación a la situación actual de cada municipio español, configurándose como una herramienta de utilidad para la toma de decisiones y el establecimiento de los objetivos concretos.

Recordar que se puede acceder de forma libre y gratuita a través de la web de la Agenda Urbana Española, a la Base de Datos de los datos descriptivos de la AUE, actualizada a Julio de 2021. Esta Base de Datos contiene una tabla que recoge la información disponible de todos los municipios españoles, con más de 50 datos descriptivos de la AUE, así como otra tabla en la que se ofrecen los datos correspondientes al primer cuartil, al valor medio y al tercer cuartil según el clúster por tamaño de población: municipios de más de 100.000 habitantes, municipios de entre 50.000 y 100.000, de entre 20.000 y 50.000, de entre 5.000 y 20.000 habitantes y municipios menores de 5.000 habitantes. Se trata, por tanto, de una BD con más de 200.000 datos, que permite no solo obtener los datos relativos a su

municipio, sino también, realizar tanto una comparativa con los municipios colindantes como con los similares en población.

MIGRACIÓN ELECTRÓNICA HABILITADA

La Agencia Tributaria ha comunicado que a partir del 06-09-2021, **TODAS** las notificaciones y comunicaciones de la Agencia Tributaria estarán disponibles en la Dirección Electrónica Habilitada única (en adelante DEHÚ).

Actualmente las notificaciones de la AEAT están disponibles para comparecer en la Sede electrónica de la Agencia Tributaria, en la Dirección Electrónica Habilitada (en adelante DEH) y en Carpeta Ciudadana.

El Real Decreto 203/2021, de 30 de marzo en el artículo 42 sobre la práctica de las notificaciones a través de medios electrónicos establece en el punto 5: Toda notificación cuyo emisor pertenezca al ámbito estatal a que se refiere el artículo 1.2 de este Reglamento se pondrá a disposición del interesado a través de la Dirección Electrónica Habilitada única, incluyendo el supuesto previsto en el artículo 42.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre. Asimismo, los emisores de ámbito estatal podrán notificar en su sede electrónica o sede electrónica asociada de forma complementaria a la puesta a disposición en la Dirección Electrónica Habilitada única.

A la DEH se envían para comparecer únicamente las notificaciones electrónicas. A la DEHÚ se enviarán todas las notificaciones, tal como se está haciendo actualmente en la Sede electrónica y en Carpeta Ciudadana.

Se tendrá acceso a las notificaciones depositadas por la Agencia Tributaria en la **DEHÚ** por dos vías:

1.- A través del **portal** <https://se-dehu.redsara.es>, autenticándose con certificado electrónico o Cl@ve PIN.

2.- A través de **servicios web** para la descarga masiva de notificaciones ofrecido por la DEHÚ. Instrucciones en el Portal de Administración Electrónica PAe <https://administracionelectronica.gob.es/ctt/lema/descargas>

Con el fin de dar tiempo para la adaptación de los desarrollos necesarios, habrá un periodo transitorio durante el que se mantendrá el envío de las notificaciones a la DEH. Al finalizar ese periodo transitorio (previsiblemente en el último trimestre de 2021), no se enviarán notificaciones a la DEH."



ÍNDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA SEGUNDO TRIMESTRE 2021



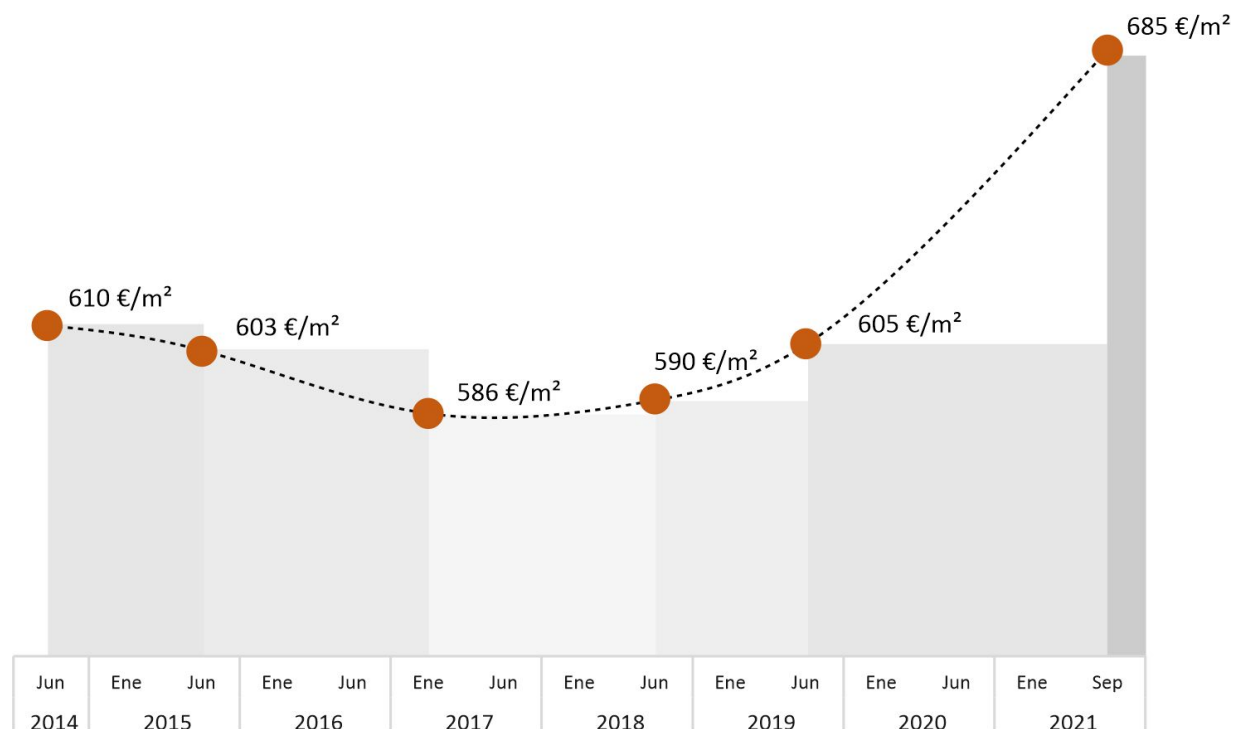
El Instituto Nacional de Estadística (INE) ha publicado una Nota de Prensa el pasado día 8 de septiembre por el que informa de la evolución anual de los precios de la vivienda y su variación respecto al trimestre anterior con un aumento de 2,4 puntos, situándose en el 3,3%, su nivel más alto desde el último trimestre de 2019.

Se adjunta nota de prensa publicada.

NUEVA EDICIÓN DE LA BASE DE DATOS IVE 2021

Ya está disponible la edición actualizada de la Base de Datos del Instituto Valenciano de la Edificación con la incorporación este año de nuevas unidades de obra de madera en cerramientos, divisorias y elementos estructurales, nuevas soluciones de revestimientos cerámicos y elementos de accesibilidad entre otros. [Consulta los contenidos](#)

Igualmente, se ha actualizado el Módulo Básico de Edificación: MBE = 685 €/m² con un incremento de 80 €/m² respecto al valor anterior. [Consulte el Modulo](#)



PRESENTE Y FUTURO DEL CRECIMIENTO DIGITAL DE LA PYME

Este es el título de la jornada que CEPYME junto a WOLTERS KLUWER van a celebrar el próximo día 16 de septiembre a partir de las 10:00 h. en formato virtual.

El objetivo de este evento es poder abordar los aspectos más importantes para afrontar los retos presentes sobre la transformación digital de las pymes y la transformación empresarial que estamos viviendo.

Para más información sobre el Programa e inscripción: [Presente y futuro del crecimiento digital de la PYME | Wolters Kluwer](#)

PROGRAMA FINANCIERO INMOBILIARIO

PFI Programa Financiero Inmobiliario es un programa que surge de la alianza entre Instituto de Estudios Inmobiliarios Financieros y la Fundación de Estudios Financieros, junto a la Cámara de Comercio de Madrid.



Este programa ofrece formación sobre financiación real estate a empresas y profesionales de los sectores inmobiliario y financiero. Con frecuencia, quienes se ocupan de las finanzas de las empresas real estate no dominan con gran profundidad las facetas operativas del negocio inmobiliario, y hacen el lógico hincapié en su propia área de responsabilidad; el **PFI** les dotará de conocimientos y herramientas para que logren la máxima integración de sus especialidades financieras, contables, fiscales, etc., con el ciclo de negocio en cada una de sus vertientes (promoción, patrimonio, etc.).

El curso va dirigido a ejecutivos y empresas que financian operaciones inmobiliarias, miembros de departamentos financieros de empresas inmobiliarias, analistas de riesgos de crédito inmobiliario, asesores financieros y ejecutivos de banca privada, directivos, responsables y profesionales de servicers, intermediarios, consultoras y profesionales de otras áreas inmobiliarias con interés en completar sus habilidades en financiación y se impartirá del 7 de octubre de 2021 al 28 de abril de 2022. Los jueves de 17:00 a 21:15 horas.

Existen dos modalidades de acceso, de manera presencial en el edificio de Formación de la Cámara de Comercio de Madrid, calle Pedro Salinas, 11, entre Arturo Soria y M-30, a la altura de Costa Rica. Aparcamiento gratuito. Aula con medidas antiCOVID y en el caso de residir fuera de Madrid se impartirá en directo de forma telemática (modalidad **dPFI**)

El precio del curso es de 6.500 € (excluido IVA), de los cuales el alumno tendrá una rebaja de 1.300€ si su empresa pertenece a APECC.

Para más información puede dirigirse al teléfono **913 763 867** o si lo prefiere, en institutoinmobiliario.org/pfi

EL GRAVE PROBLEMA DE LAS MATERIAS PRIMAS

Ante el grave problema que está sufriendo nuestro sector por el incremento descontrolado de precios y problemas de desabastecimiento de las materias primas desde la Confederación Nacional de la Construcción (CNC), con la intención de cuantificar realmente el problema que sufren nuestras empresas y recabar la mayor información posible, ha puesto en marcha la siguiente encuesta. Participa y colabora con CNC para intentar reducir el problema.

FOMENTO DE EDIFICIOS Y BARRIOS MÁS EFICIENTES A TRAVÉS DEL FONDO DE RECUPERACIÓN EUROPEO (NEXTGENERATIONEU)

Fecha: 22.09.2021
Hora: 09:30 h.
Canal de retransmisión: <https://youtu.be/EKDZ8J3XSuU>

GENERALITAT VALENCIANA
Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica

IVE
INSTITUT VALENCIÀ
DE EDIFICACIÓ

Prognosis
Mapping electricity from PVs

El próximo 22 de septiembre a las 09:30 h. y en formato streaming por youtube: <https://youtu.be/EKDZ8J3XSuU> , el Instituto Valenciano de la Edificación (IVE), como evento final del proyecto PROGNOSIS (Intra-hour prediction of solar electricity generation from Photovoltaics based on Big Data analysis), va a realizar una jornada gratuita que abordará el programa de ayudas a la rehabilitación energética de edificios en la

Comunitat Valenciana en el marco del plan de recuperación, el papel de las comunidades energéticas en la transición hacia los distritos de energía positiva (Electrificación y digitalización) y los métodos innovadores de análisis de potencial de generación de energía fotovoltaica basados en producción en tiempo real. Puedes ver el programa completo [aquí](#)