



APECC

ASOCIACIÓN PROVINCIAL DE EMPRESAS DE
CONSTRUCCIÓN DE CASTELLÓN

NOTICIAS APECC

C/RUIZ VILA Nº 8, 12001 CASTELLÓ

964 227 166

AYUDAS PROGRAMA XPANDE DIGITAL 2023

Desde la oficina Acelera Pyme Rural dan a conocer la apertura del Programa "Xpande Digital 2023" que tiene como objetivo apoyar el posicionamiento on-line de las empresas participantes en un mercado internacional objetivo concreto.

El Programa consta de dos fases:

-Fase I. Asesoramiento personalizado conforme a una metodología moderna y sustentada en técnicas de inteligencia competitiva, que tiene como fin último ofrecer a la empresa o autónomo un Plan de Acción de Marketing Digital en el mercado exterior objetivo. Servicio gratuito para las empresas o autónomos participantes.

-Fase II. Ayudas para la puesta en marcha del Plan de Acción de Marketing Digital. La cuantía máxima por empresa es de 2.000 euros. Esta ayuda se calcula sobre un presupuesto máximo elegible de 4.000 euros (IVA no incluido), que irá cofinanciado en un porcentaje del 50% con cargo a los fondos FEDER, siendo el resto cofinanciado por la empresa.

Dirigido a: Pymes y autónom@s de la provincia de Castellón.

Plazo de solicitud: Del 20 de enero a las 09:00 horas hasta el 17 de febrero de 2023 a las 14:00 horas, si bien se puede acortar el plazo en caso de agotarse el presupuesto. Recomendamos que se presente la solicitud el mismo día de apertura de la convocatoria.

Información de la documentación a presentar:

https://www.camaracastellon.com/es/xpande_digital

PROGRAMA DE IMPULSO A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS DE LAS CCAA, CEUTA Y MELILLA (PIREP AUTONÓMICO) EN EL MARCO DEL PRTR

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (MITMA) ha actualizado información de su web respecto al Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos de las CCAA, Ceuta y Melilla (PIREP Autonómico), que forma parte del componente 2 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

El MITMA ha transferido los 480 millones de euros de presupuesto que tiene este Programa, a las CCAA, Ceuta y Melilla, según la distribución acordada en la Conferencia Sectorial de Vivienda, Urbanismo y Suelo celebrada en mayo de 2021.

Después de acordarse la distribución del presupuesto, el MITMA ha firmado convenios con cada Comunidad Autónoma; en ellos se reflejan los edificios sobre los que se va a actuar en cada territorio, las intervenciones subvencionables que se van a llevar a cabo y su financiación.

En base a este Programa se van a financiar más de 250 actuaciones. Las actuaciones que se ejecuten con cargo a los fondos transferidos se articulan en dos fases: para la fase 1 las actuaciones financiadas deberán realizarse antes del 30 de septiembre de 2024, para la fase 2, el plazo de ejecución será hasta el 31 de marzo de 2026.

En la web del MITMA dedicada a este Programa se ha incluido un mapa interactivo que ofrece información sobre las ayudas transferidas a cada Comunidad Autónoma y un enlace a los convenios firmados, que incluyen un listado de las distintas actuaciones acordadas y sus detalles. [Ver](#)

ESTUDIOS E INFORMES

IPC DICIEMBRE 2022

Se ha publicado por el INE el informe relativo al Índice de Precios de Consumo correspondientes a diciembre de 2022.

Cabe señalar:

- . La tasa de variación anual del IPC del mes de diciembre se sitúa en el 5,7%, más de un punto por debajo de la registrada en noviembre.
- La tasa anual de la inflación subyacente aumenta siete décimas, hasta el 7,0%.
 - La variación mensual del índice general es del 0,2%.
 - El Índice de Precios de Consumo Armonizado (IPCA) sitúa su tasa anual en el 5,5%, más de un punto inferior a la del mes anterior.

DOCUMENTOS INFORMATIVOS AHE

La Asociación Hipotecaria Española ha publicado los siguientes documentos:

BOLETÍN TRIMESTRAL - TERCER TRIMESTRE 2022

DUDOSIDAD CREDITICIA EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2022

ÍNDICES DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA LIBRE. DICIEMBRE DE 2022

El B.O.E. de 19 de enero de 2023 ha publicado la Resolución de 18 de enero de 2023, del Banco de España, por la que se publican determinados tipos de interés oficiales de referencia del mercado hipotecario.

A continuación, reproducimos dicha Resolución.

Diciembre de 2022

Tipos de referencia ¹	Porcentaje
1) Tipo medio de los préstamos hipotecarios a más de tres años, para adquisición de vivienda libre, concedidos por las entidades de crédito en España	3,116

2) Tipo medio de los préstamos a la vivienda entre uno y cinco años, concedidos por las entidades de crédito en la zona del euro (referido al mes anterior)	3,040
---	-------

(1) La definición y proceso de determinación de estos tipos de interés oficiales se recogen en el anejo 8 de la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio.

ÍNDICE DE CONFIANZA EMPRESARIAL. PRIMER TRIMESTRE 2023

Se adjunta nota de prensa del INE relativa al Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA) correspondiente al primer trimestre de 2023.

Cabe señalar:

- El Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA) sube un 1,4% en el primer trimestre de 2023 respecto al cuarto de 2022.

-El 15,1% de los establecimientos empresariales prevén un trimestre favorable y el 24,9% son pesimistas sobre la marcha de su negocio.

URBANISMO Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Indicamos a continuación diversas publicaciones que se han producido en el Boletín Oficial de Estado (BOE), Diario Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV) y Boletín Oficial de provincia de Castellón (BOP), durante el periodo comprendido entre los días **21 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022**, en las materias que, para mayor claridad, se han clasificado de acuerdo con los epígrafes siguientes:

1. Economía.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	j-22	Ley	Jefatura del Estado	Ley 28/2022, de 21/12, fomento del ecosistema de las empresas emergentes. <small>179017</small>	BOE
BOE	v-30	Resolución	Mineco	Tipo legal de interés de demora aplicable operaciones comerciales primer semestre natural 2023. <small>193264</small>	BOE

2. Contratación.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOP	j-22	Anuncio	Ayuntamiento	Proyecto técnico Obra 35: Ampliación y puesta en valor edificio para apartamentos municipales (ODS 13-15.7) Fase I.	Arañuel
BOP	j-29	Anuncio	M. Política y +	Anuncio del ADIF del Proyecto Constructivo de plataforma del nuevo acceso ferroviario sur al Puerto de Castellón. Tramo II.	

3. Nombramientos.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

4. Vivienda autonómica.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

5. Subvenciones.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	x-21	Resolución	VS C. Vivienda y +	Concesión ayudas Orden 1/2022, subvenciones rehabilitación edificios y adecuación entorno construido plan "Conviure" y convocan 2022. <small>67904</small>	
DOGV	x-21	Resolución	VS C. Vivienda y +	Concesión ayudas Orden 1/2021, para realización Informe evacuación edificios de viviendas CV, resolución 17/1/22. <small>67918</small>	
DOGV	x-21	Resolución	VS C. Vivienda y +	Concesión ayudas Orden 2/2022, subvenciones rehabilitación viviendas o edificios destinados viviendas alquiler fines sociales Plan "Recuperem Llars y convocan 2022". <small>68003</small>	
DOGV	j-22	Resolución	VS C. Vivienda y +	Concesión ayudas Orden 3/2020, subvenciones mejora condiciones interior vivienda plan "Renhata" 2022. <small>68429</small>	
DOGV	m-27	Resolución	VS C. Vivienda y +	Concesión ayudas Orden 3/2022, concesión directa del bono alquiler joven y convocatoria 2022 (resolución segunda). <small>70120</small>	
DOGV	x-28	Resolución	VS C. Vivienda y +	Convocatoria del programa de ayuda actuaciones de rehabilitación de barrio Plan recuperación, transformación y Resiliencia 2021-2026. <small>70537</small>	
DOGV	j-29	Resolución	VS C. Vivienda y +	Ampliación ayudas Orden 4/2022, Programa Ayudas al alquiler de viviendas Plan Estatal acceso vivienda 22-25 y convocatoria 2022. <small>71855</small>	
DOGV	j-29	Extracto Resolución	VS C. Vivienda y +	Ampliación ayudas Orden 4/2022, Programa Ayudas al alquiler de viviendas Plan Estatal acceso vivienda 22-25 y convocatoria 2022. <small>71860</small>	

6. Energía.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOP	j-22	Anuncio	Dipcas	Exposición pública proyectos básicos y ejecución obras instalaciones solares fotovoltaicas en depuradoras gestionadas por Dipcas.	
DOGV	j-22	Anuncio	C. Economía y +	Solicitud AAC de instalación de producción energía eléctrica por cogeneración, régimen autoconsumo. <small>68424</small>	Chilches
DOGV	j-22	Anuncio	C. Economía y +	Información pública solicitudes AAP y AAC y ocupación vías pecuarias, central fotovoltaica "FV Alcolea 7,99 MWp". <small>68685</small>	Villanueva de Alcolea

7. Urbanismo.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

DOGV	x-21	Anuncio	Ayuntamiento	Información pública alternativa técnica y proposición jurídico económica PAI UE sector suelo urbanizable no pormenorizado R-25 PGOU. ⁶⁸⁰⁷⁰	Alcalà de Xivert
DOGV	j-22	Corrección	C. Política Territorial y +	Corrección errores Resolución 7/12/22 subvenciones destinadas Aytos. CV para modernización y transparencia planeamiento urbanístico vigente. ⁶⁸⁵⁷⁶	
BOP	j-22	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación definitiva modificación puntual nº 33 de las Normas Subsidiarias.	Borriol
BOP	s-24	Anuncio	C. Política Territorial y +	Aprobación definitiva del Plan Especial del Aeropuerto de Castellón.	
BOP	s-24	Anuncio	Ayuntamiento	Modificación del Proyecto de Reparcelación del Sector de Montealmenara I y Montealmenara II.	Almenara
DOGV	v-30	Anuncio	Ayuntamiento	Información pública modificación puntual 2/2.017 Palmavera del PGOU, para el cambio de uso de la parcela calificada ZU-C. ⁷³⁰⁰⁸	Oropesa del Mar

8. Expropiaciones.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

9. Ordenanzas locales.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO

10. Legislación estatal.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	s-24	Ley	Jefatura del Estado	Ley 31/2022, 23/12, Presupuestos Generales del Estado para 2023. ¹⁸⁰⁵⁵¹	
BOE	x-28	Ley	Jefatura del Estado	Ley 38/2022, 27/12, establecimiento gravámenes temporales energético, etc. Y se modifican determinadas normas tributarias. ¹⁸⁵⁷⁷³	
BOE	x-28	RD ley	Jefatura del Estado	RD-ley 20/2022, 27/12, medidas respuesta guerra Ucrania y apoyo reconstrucción isla de la Palma y otras situaciones vulnerabilidad. ¹⁸⁵⁸¹³	
BOE	v-30	Orden	M. Hacienda y FP	Orden HFP/1314/2022, aprueba M-592 y M-A22 Impuestos especiales sobre los envases plástico no reutilizables, etc. ¹⁹⁰⁶⁰⁶	

11. Legislación autonómica.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	x-28	Ley	Jefatura del Estado	Ley 35/2022, 27/12, modifica Ley 23/2010, 16/7, régimen cesión tributos del Estado a la CV y fijación alcance y condiciones. ¹⁸⁵⁷⁶¹	

DOGV	v-30	Ley	Pr. de la Generalitat	Ley 8/2022, 29/12, medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat. ⁷¹⁹²⁰	
DOGV	s-31	Ley	Pr. de la Generalitat	Ley 9/2022, 30/12, de presupuestos de la Generalitat para el 2023. ⁷³⁰¹⁰	
DOGV	s-31	Decreto Ley	C. Hacienda y ME	DL 19/2022, 30/12, reduce temporalmente tasas propias y precios públicos Generalitat, medidas extraordinarias apoyo económico contribuyentes, etc. y modifica Ley 13/1997, regula tramo IRPF y restantes tributos cedidos. ⁷³³⁴⁷	

12. Fiscalidad municipal y administración local.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOP	j-22	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación provisional ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre el IVTNU.	La Llosa
BOP	s-24	Anuncio	Ayuntamiento	Modificación Ordenanzas fiscales: IBI, Tasas utilización privativa o aprovechamiento especial dominio público local por ocupación del subsuelo, suelo y vuelo de la vía pública.	CS de la Plana
BOP	j-29	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación definitiva ordenanza IIVTNU.	Fanzara
BOP	j-29	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación definitiva modificación de la ordenanza fiscal reguladora del IBI de naturaleza urbana.	Sierra Engarcerán
BOP	j-29	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación definitiva modificación ordenanza fiscal impuesto sobre bienes inmuebles de naturaleza urbana.	Tírig

13. Vivienda estatal.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	x-21	Resolución	Cortes Generales	Acuerdo convalidación RD-ley 19/2022, 22/11, Código buenas prácticas aliviar subida interés ptmos. hipotecarios vivienda habitual, modifica RD-ley 6/2019, 9/3, medidas urgentes protección deudores hipotecarios sin recursos, y medidas estructurales mejora mercado ptmos. hipotecarios. ¹⁷⁸⁶²⁰	
BOE	v-23	Resolución	Mineco	Resolución 16/12/22, lista entidades adhesión código buenas prácticas reestructuración viable deudas con garantía hipotecaria sobre vivienda habitual. ¹⁸⁰⁴³⁷	

14. Medio Ambiente

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	j-22	Resolución	C. Agricultura y +	Informe impacto ambiental proyecto planta clasificación y valorización residuos no peligrosos.	Onda
DOGV	v-23	Resolución	C. Agricultura y +	Aprobación desafectación de parte terrenos sobrantes vía pecuaria vereda de Montán a Cortes de Arenoso. ⁶⁹⁰⁹²	Montanejos
DOGV	v-23	Resolución	C. Agricultura y +	Informe impacto ambiental modificación centro tratamiento residuos no peligrosos, inclusión valorización residuos construcción y demolición. ⁶⁹¹¹⁴	Vilafamés

BOE	v-23	Resolución	Miteco	Resolución 1/12/22, declaración impacto ambiental proyecto “Parques eólicos Cabecero, Concejo, Cid, Estrella y Vacada”, infraestructura evacuación hasta la SET Morella 400 y acondicionamiento accesos para transportes especiales. 180236	Teruel-Morella
BOE	m-27	Anuncio	M. Política Territorial	Solicitud AAP y DIA proyecto modificado PFOT-567 “Parque Solar Fotovoltaico Valentia Edetanotum FV8 y su infraestructura evacuación” Castellón y Valencia, promovido por Harbour Maestrat 5, SL. 62780	
DOGV	x-28	Anuncio	C. Agricultura y +	Información impacto ambiental industria fabricación productos cerámicos mediante horneado, Argenta Cerámica, SL. 70618	Onda
DOGV	x-28	Anuncio	C. Economía y +	Solicitud AAP y AAC, correspondientes central fotovoltaica “Useres-Figuerasa (fase 2). 70619	Useras

15. Laboral

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO