
NOTICIAS APECC



APECC

ASOCIACIÓN PROVINCIAL DE EMPRESAS DE
CONSTRUCCIÓN DE CASTELLÓN

C/RUIZ VILA Nº 8, 12001 CASTELLÓ

964 227 166

ESTUDIO SOBRE CLIMA EMPRESARIAL EN ESPAÑA

Después de un largo periodo de incertidumbre y descenso de la actividad como consecuencia del COVID-19, las empresas españolas vuelven a mostrarse optimistas sobre las perspectivas de la economía y la evolución de sus propios negocios. Esto se desprende del Estudio de Clima Empresarial de la Cámara de Comercio de España, elaborado por Sigma Dos, el 72,7 % de las empresas cree que la actividad económica mejorará mucho o levemente en 2022, frente a un 22,3 % que considera que habrá un empeoramiento el próximo año. El sentimiento positivo crece a medida que aumenta el tamaño de la empresa y se percibe especialmente en la industria y la hostelería.

Los empresarios consultados coinciden en mostrarse preocupados por los efectos que el incremento en los costes laborales, los precios de consumo y los costes energéticos y de las materias primas pueden tener tanto en la evolución económica general como sobre su propia actividad.

A nivel general de la economía española, las empresas del sector industrial son las más optimistas, con previsiones de mejora de la actividad económica, el empleo, el consumo y la inversión. Desde el punto de vista de los costes, las empresas de todos los sectores esperan una evolución negativa, destacando el saldo negativo de las pertenecientes al sector comercial en cuanto a la evolución de los costes de las materias primas y la energía.

Para la elaboración del Estudio de clima Empresarial en España se realizaron 2.150 encuestas entre el 23 de agosto y el 22 de septiembre pasados. Al seleccionar las empresas se tuvo en cuenta el tamaño, y su proporción sobre el conjunto del tejido productivo, y lo mismo sobre el sector de actividad.

CONVENIO SEGUROS CON HERRERA & ASOCIADOS

Como sin duda sabrá nuestra entidad tiene firmado un Convenio de colaboración comercial y patrocinio con **MUSAAT, Mutua de Seguros a prima fija**, la correduría de seguros **Herrera & Asociados** y **APECC** para la concesión de diversas pólizas de seguro en condiciones preferentes para nuestros asociados, tales como:

- o Seguro Decenal de Daños, conforme a lo dispuesto en la Ley 38/1999 (LOE).
- o Todo Riesgo Construcción.
- o Afianzamiento de cantidades a cuenta, conforme a lo dispuesto en la disposición adicional primera de la Ley 38/1999 (LOE), modificada por la Ley 20/2015, de 14 de julio, de Ordenación, Supervisión y Solvencia de Entidades Aseguradoras y Reaseguradoras.
- o Fianzas ante la administración, conforme a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público, así como las obligaciones contraídas con las administraciones públicas.
- o Responsabilidad Civil.
- o Responsabilidad Civil por intervención en concreta.

Para suscribir dichos seguros se precisa certificado expedido por APECC acreditando la pertenencia del asegurado a esta última.

Para cualquier aclaración o consulta sobre estos productos se pueden dirigir a la correduría de seguros Herrera & Asociados, Plaza Clavé nº 11 entresuelo de Castellón de la Plana (teléfono 964 212 177).

IMPACTO EN LAS EMPRESAS INCREMENTO PRECIOS MATERIALES Y RETRASOS DE SUMINISTRO

Desde la Confederación Nacional de la Construcción (CNC), y gracias a la información facilitada por las empresas mediante la encuesta que se habilitó en su día, se ha elaborado un informe con el impacto real que en el sector de la construcción se ha originado por el incremento de precio de los materiales y los retrasos en el suministro de los mismos.

Puede consultar el informe en: <https://1drv.ms/b/s!AhmQOos86Dj7a0Y-P3d9IruArs0?e=vMLOcO>

FIESTAS LABORALES AÑO 2022

Se ha publicado en el BOE la [Resolución de 14 de octubre de 2021](#), de la Dirección General de Trabajo, por la que se publica la relación de fiestas laborales para el año 2022.

ÍNDICES DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA LIBRE. SEPT 2021

El B.O.E. de 20 de octubre de 2021 ha publicado la Resolución de 19 de octubre de 2021, del Banco de España, por la que se publican determinados tipos de interés oficiales de referencia del mercado hipotecario.

A continuación, reproducimos dicha Resolución.

Septiembre de 2021

Tipos de referencia ¹	Porcentaje
1) Tipo medio de los préstamos hipotecarios a más de tres años, para adquisición de vivienda libre, concedidos por las entidades de crédito en España	1,489
2) Tipo medio de los préstamos a la vivienda entre uno y cinco años, concedidos por las entidades de crédito en la zona del euro (referido al mes anterior)	1,470

(1) La definición y proceso de determinación de estos tipos de interés oficiales se recogen en el anexo 8 de la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio.

DESCUBRE LOS BENEFICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN LA COMUNIDAD VALENCIANA

Con motivo de la Ruta virtual Construye 2020+, la Fundación Laboral te invita al *webinar* gratuito sobre «Los retos de la construcción sostenible en la Comunidad Valenciana», en el que se abordarán las necesidades, las causas y demandas de la comunidad autónoma sobre Eficiencia Energética, Sistemas de Energía Renovable y Edificios de Energía Casi Nula (EECN); construcción sostenible y rehabilitación eficiente.

Conecta Fundación Laboral de la Construcción

Ruta virtual Construye 2020+

Webinar «Los retos de la construcción sostenible en la Comunidad Valenciana»

Viernes, 29 octubre
De 12:00 a 13:30 horas

Mapa de la Ruta virtual Construye 2020+ con fechas:

- 16 | 11 | 2021 La Rioja
- 10 | 11 | 2021 Aragón
- 29 | 10 | 2021 Comunidad Valenciana
- 29 | 10 | 2021 Comunidad Valenciana
- 27 | 10 | 2021 Murcia

Logos: Ruta CONSTRUYE 2020+, FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN Comunidad Valenciana, CONSTRUYE 2020+, and the European Union flag.

Josep Albors Ferrándis, vicepresidente de la Fundación Laboral de la Comunidad Valenciana (CCOO del Hábitat), y Daniel Argente Fernández, vicepresidente de la Fundación Laboral de la Comunidad Valenciana (UGT-FICA), darán la bienvenida al webinar, seguidos por Esther Rodríguez Arévalo, responsable del proyecto europeo Construye 2020+ y técnica de Proyectos Internacionales, quien compartirá los resultados del proyecto.

A continuación se celebrará una mesa de debate, moderada por Francisco Zamora Catalá, presidente de la Fundación Laboral de la Comunidad Valenciana (CNC), en la que intervendrán:

- Margarita Vila Montañés, subdirectora general de Innovación Ecológica en la Construcción de la Consellería de Vivienda y Arquitectura Blioclimática de la Generalitat Valenciana.
- Pepa Esparza Arbona, arquitecta del Instituto Valenciano de la Edificación.
- Rosa M^a Pérez Campos, jefa de departamento Materiales y productos de AIDIMME (Instituto Tecnológico Metalmecánico, Mueble, Madera, Embalaje y Afines).
- Antonio Fernando Vicent Román, docente e ingeniero Industrial.

Estos expertos abordarán cuestiones de máxima actualidad como por ejemplo: la importancia de la capacitación profesional necesaria para desempeñar empleos verdes de la construcción sostenible y la rehabilitación eficiente, y para lograr así empresas y profesionales más competitivos; la transformación de las organizaciones hacia una economía circular, en línea con las directrices europeas; el impacto de los fondos europeos Next Generation en la región; así como las prácticas y políticas que se están llevando a cabo para fomentar todas estas cuestiones; y la puesta en común de ejemplos de buenas prácticas y aprendizaje.

Si está interesado en participar en este webinar formalice su inscripción [AQUÍ](#)

URBANISMO Y CONTRATACIÓN PÚBLICA

Indicamos a continuación diversas publicaciones que se han producido en el Boletín Oficial de Estado (BOE), Diario Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV) y Boletín Oficial de provincia de Castellón (BOP), durante el periodo comprendido entre los días **11 y 20 de octubre de 2021**, en materia general, urbanismo y contratación pública.

CONTRATACIÓN PÚBLICA MES OCTUBRE/2021.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
BOE	j-14	Anuncio	Mº Política Territorial	Formalización de contratos de la Subdelegación del Gobierno en CS. Objeto: Servicio de limpieza en el Ed. Administrativo Pz. de la Paz, nº 3 de CS (Lote 1), y en las dependencias de la Subdelegación del Gobierno en CS (Lote 2). 57557	CS de la Plana
BOE	j-14	Anuncio	Mº Política Territorial	Anuncio de la Subdelegación del Gobierno en CS, Dependencia del Área de Industria y Energía, por el que se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa y aprobación del proyecto de ejecución de las instalaciones "Anexo al gasoducto Barcelona-Valencia-Vascongadas. Modificación de la posición 15.09X2 con E.R.M. G-250 (72/49,5 barg) para un P.E.G.N." 57599	Chilches
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	En fecha 29.09 adoptó Decreto 2021-4318 por el que se aprueba la memoria valorada de las obras de "Remodelación del parque de la Av. Mediterráneo situado junto a la Cofradía de Pescadores en Burriana, con un presupuesto base de licitación de 40.741,31€.	Burriana
BOP	j-14	Anuncio	Mº Política Territorial	Información pública instalación de una estación de regulación y medida en el gasoducto BCN-VLC-VASC.	Xilxes
BOE	s-16	Anuncio	Mitma	La entidad pública empresarial Adif-Alta Velocidad, comunica las nuevas fechas del procedimiento de contratación "Ejecución de obra de instalaciones de señalización en el Tramo Castelló de la Plana-L'Ametlla de Mar y en el Ramal Tortosa-L'aldea-Amposta. 57955	
BOP	m-19	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación memoria valorada expediente 10070 PM 23 21, con un presupuesto de 14.810,40€.	Burriana

PUBLICACIONES DIARIOS OFICIALES MES OCTUBRE/2021.

DIARIO	FECHA	TIPO	ENTIDAD	RESUMEN	MUNICIPIO
DOGV	l-11	Decreto	C. Vivienda	Decreto 130/2021, de 01.10, del Consell, de aprobación del reglamento para la movilización de viviendas vacías y deshabitadas. 41781	

BOE	x-13	Anuncio	Mº Hacienda	Anuncio de la Dirección General del Catastro por el que se hace pública la apertura del trámite de audiencia colectiva previo a la aprobación de Resolución del Director General del Catastro sobre elementos precisos para la determinación de los valores de referencia de los inmuebles urbanos del ejercicio 2022. 57440	
DOG V	x-13	Inf. Pública	Ent. Valenciana Vivienda	Información pública de registro único de solicitantes de vivienda pública de la Comunidad Valenciana. 42366	
BOE	j-14	Corrección	Jefatura del Estado	Corrección de errores del Real Decreto-ley 18/2021, de 28.09, de medidas urgentes para la protección del empleo, la recuperación económica y la mejora del mercado de trabajo. 124986	
BOE	j-14	Orden	Mº Hacienda	Orden HFP/1104/2021, de 07.10, por la que se aprueba el factor de minoración aplicable para la determinación de los valores de referencia de los inmuebles. 124987	
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación provisional de la ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.	Villa nueva de Viver
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación provisional de la ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.	Soneja
BOE	v-15	Anuncio	T. Constitucional	Cuestión de inconstitucionalidad nº 1679-2021, en relación con el artículo 60.2 de la Ley 6/2014, de 05.07, de prevención, calidad y control ambiental de actividades en la C.V., por posible vulneración de los arts. 149.1.18 y 149.1.23 CE. 125468	
DOG V	v-15	Decreto	Presidencia GV	Decreto 161/2021, de 08.10, del Consell, de creación y regulación de los órganos de gobernanza de la Estrategia Valenciana para la Recuperación y de la gestión de los fondos Next Generation EU. 42573	

PUBLICACIONES DIARIOS OFICIALES URBANISMO & MEDIO AMBIENTE MES OCTUBRE/2021.

DOG V	l-11	Información Pública	Ayuntamiento	Suspensión del otorgamiento de licencias y otros instrumentos de intervención que tengan por objeto la implantación de centrales fotovoltaicas y de parques eólicos, en el ambiente del suelo no urbanizable del término municipal. 42022	La Vall d'Uixó
BOP	m-12	Anuncio	Ayuntamiento	Modificación del artículo 75º del Capítulo quinto Título I de las Ordenanzas Generales de las Normas Subsidiarias.	Almenara
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación proyecto reparcelación Unidad de Actuación nº 7.	Benicarló
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación estudio de detalle parcelas 306 y 308 Plan Parcial Industrial Sector 8a Collet.	Benicarló
BOP	j-14	Anuncio	Ayuntamiento	Aprobación definitiva de la modificación puntual nº 9 del PGOU.	Almedijar
BOP	j-14	Anuncio	Mº Política Territorial	Se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa previa y el estudio de impacto ambiental del proyecto de planta solar fotovoltaica de 166 MWp/155MWn denominada Arada Solar y su infraestructura de evacuación.	Provincia CS
DOG V	j-14	Decreto	C. Agricultura	Decreto 132/2021, de 01.10, del Consell, de declaración de zonas especiales de conservación los lugares de importancia comunitaria "Marjal d'Almenara"(ES5223007) y "Platja de Moncofa"(ES5222006), y de aprobación de sus normas de gestión y de la zona de especial protección para las aves "Marjal i Estanys d'Almenara"(ES0000450). 42367	

DOG V	v-15	Información Pública	Ayuntamiento	Suspensión de otorgamiento de licencias, para el estudio de la modificación puntual de las normas subsidiarias de planeamiento. 42799	Chilches
DOG V	l-18	Información Pública	Ayuntamiento	Resolución recaída en el recurso de reposición interpuesto contra la suspensión de la tramitación y del otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición, en el ámbito del Plan especial para la modificación de accesos al sector de suelo urbano, polígonos IV y VI de la zona "Racó Calent". 42979	Peñíscola
DOG V	x-20	Información Pública	C. PT, OP y Movilidad	Declaración de interés comunitario para una atribución de uso y aprovechamiento en suelo no urbanizable, relativa a instalaciones destinadas a una actividad de regularización de taller de carpintería de madera existente, en el término municipal de Cincorres. 43219	Cincorres

JORNADA: CONOCE LA UTILIDAD DE LOS DATOS ABIERTOS PARA TU EMPRESA

El World Economic Forum dijo en 2016 que interpretar la información depositada en los datos abiertos, es sinónimo de poder. Por eso se puede afirmar con rotundidad que los datos abiertos son el petróleo del s. XXI.

A esta afirmación tan categórica se llega por la revolución digital que hemos vivido en los últimos años, y que ha marcado un nuevo paradigma que nos permite almacenar información cada segundo sobre nuestros usos, aficiones, intereses o tendencias. Unos datos que bien analizados y procesados se convierten en una oportunidad de negocio, para nuestras empresas y para el bienestar común.

Nos encontramos, pues, ante una revolución tecnológica que aporta muchos beneficios a la sociedad, y que requiere de un análisis y una interpretación para saber aprovechar todos los aspectos positivos que encierra esta nueva ciencia basada en algoritmos de decisiones que tomamos diariamente.

Muchas administraciones públicas y empresas, particularmente estas últimas, utilizan los datos para construir grandes plataformas de servicio a las personas, a los consumidores en general. La administración es una gran generadora de datos; y las empresas, por regla general, obtienen esos datos de la información personal que nosotros le damos de manera consciente o inconsciente.

En este contexto la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Castellón y la Diputación Provincial de Castellón organizan para el próximo miércoles 3 de noviembre a las 10 h. en los salones de la propia Cámara la jornada presencial: **Conoce la utilidad de los datos abiertos para tu empresa.**

PROGRAMA

10.00 h. Apertura y Bienvenida.

Dña. M^a Dolores Guillamón - Presidenta Cámara de Comercio de Castellón.

D. José Martí - Presidente de la Diputación de Castellón.

10.15 h. Ponencias:

-¿Qué son los datos abiertos? Presentación del portal de datos abiertos de la Diputación de Castellón". D. Vicente Rubio - Data manager del portal de datos abiertos de la Diputación de Castellón.

-“El valor de los datos, su reutilización, intercambio y oportunidades de negocio”. D. Borja Colón - Jefe del Servicio de Administración e Innovación Pública de la Diputación de Castellón

11.15 h. Clausura. Dña. Xaro Miralles - Diputada de Innovación de la Diputación de Castellón

Al finalizar se servirá un cóctel.

Si estás interesado en asistir [INSCRÍBETE AQUÍ](#)

ENCUESTA ADECUACIÓN PLAN DE MOVILIDAD METROPOLITANO DE CASTELLÓN

La Dirección General de Obras Públicas, Transporte y Movilidad Sostenible de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad, está actualizando los estudios previos a los Planes de Movilidad Metropolitana (PMoME) en el entorno de Castellón, Valencia y Alicante-Elche. En este sentido quiere conocer cómo cambiarán las perspectivas de movilidad al trabajo en las empresas de la Comunitat Valenciana, en la situación Post-Covid19, vinculadas al incremento en el teletrabajo, aumento de la venta on-line, etc.

Es de elevado interés lograr una alta participación empresarial para reflejar los escenarios más realistas POST-COVID en los Planes de Movilidad Metropolitana de Castellón, Valencia y Elche. La cumplimentación de la encuesta es muy sencilla (se tarda sólo 5 minutos), anónima y no se recogen datos personales del encuestado. Por favor, participa.

Enlace ENCUESTA: <https://forms.gle/zLB9FhmyUtaTceiK7>